**Руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Тигрицкого сельсовета**

Руководство по соблюдению обязательных требований, исполнение которых подлежит оценке при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тигрицкого сельсовета разработано в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях профилактики нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере благоустройства.

Правила благоустройства территории Тигрицкого сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Тигрицкого сельсовета от 22.11.2023 № 118-рс (далее Правила благоустройства), устанавливают основные параметры и необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства в целях формирования комфортной, безопасной и привлекательной среды населенного пункта сельского поселения, характеризующих среду обитания в сельском поселении, определяющих комфортность проживания на такой территории в контексте социальных, градостроительных, экологических, культурных и природных условий сельского поселения.

Правила благоустройства устанавливают единые нормы и требования в сфере благоустройства, определяют требования к проектированию, созданию, содержанию, развитию объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории поселения, в том числе требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству (включая освещение улиц, уборку и озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и периодичность их выполнения, установлению порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, а также требования к обеспечению чистоты и порядка.

Предметом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами Правил благоустройства.

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица должны соблюдать обязательные требования:

1. обязательные требования по содержанию прилегающих территорий;
2. обязательные требования по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:
   * по установке ограждений, не препятствующих свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;
     + по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест;
     + по осуществлению земляных работ в соответствии с разрешением на осуществление земляных работ, выдаваемым в соответствии с порядком осуществления земляных работ, установленным нормативными правовыми актами Тигрицкого сельсовета и Правилами благоустройства;

*-* пообеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

- о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озеленённой или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

1. обязательные требования по уборке территории сельсовета в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;
2. обязательные требования по уборке территории сельсовета в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;
3. обязательные требования к содержанию малых архитектурных форм;
4. обязательные требования к освещению и осветительному оборудованию;
5. обязательные требования к размещению и содержанию наружной рекламы и информации;
6. обязательные требования размещения некапитальных, нестационарных сооружений;
7. обязательные требования к оформлению и оборудованию зданий и сооружений;
8. обязательные требования к благоустройству на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры;
9. обязательные требования к доступности среды для маломобильных групп населения;
10. обязательные требования порядка содержания, эксплуатации объектов и элементов благоустройства;
11. обязательные требования порядка содержания строительных площадок.

Муниципальный контроль  за соблюдением Правил благоустройства на территории Тигрицкого сельсовета осуществляет администрация Тигрицкого сельсовета (далее – Администрация). Проведение проверок (плановых и внеплановых) осуществляют уполномоченные должностные лица Администрации.

Основными целями муниципального контроля являются:

обеспечение соблюдения требований Правил благоустройства;

профилактика правонарушений в области соблюдения требований Правил благоустройства.

Муниципальный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых документарных и (или) выездных проверок соблюдения требований, установленных Правилами благоустройства, плановых (рейдовых) осмотров и обследований территории поселения, наблюдения за соблюдением требований, установленных Правилами благоустройства.

Консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется должностным лицом, уполномоченным на осуществление контроля в сфере благоустройства, в устной или письменной форме по следующим вопросам:

1) организация и осуществление контроля в сфере благоустройства;

2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;

3) порядок обжалования действий (бездействия) лиц, уполномоченных на осуществление контроля в сфере благоустройства;

4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях, конференциях, публичных слушаниях и сходах граждан.

Перечень

актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых

оценивается при  осуществлении муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории сельского поселения

Федеральные законы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и  реквизиты акта | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | [П](http://base.garant.ru/186367/3/#block_140105)[ункт 19 части 1 статьи 1](http://base.garant.ru/186367/3/#block_150105)4 |
| Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» |  |
| Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ  «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» |  |

Указы Президента Российской Федерации, постановления и

распоряжения Правительства Российской Федерации

|  |
| --- |
| Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». |
| Постановление Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2015 года № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489» |

Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной

власти и нормативные документы федеральных органов

исполнительной власти

|  |
| --- |
| Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» |

Нормативные правовые акты Тигрицкого **сельсовета**

|  |
| --- |
| Решение Тигрицкого сельского Совета депутатов от 20.02.2023 № 93-рс «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Тигрицкого сельсовета» |
| Решение Тигрицкого сельского Совета депутатов от 22.11.2023 № 118-рс «Об утверждении Правил благоустройства Тигрицкого сельсовета» |